

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

28 Μαρτίου 2017 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **81**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 15338 (1)

Μερική ανάκληση και μερική άρση τη υπ' αριθ. 48812/19-11-1993 [ΦΕΚ 1443/τ.Δ΄/13-12-1993) Απόφασης της Νομάρχη Χαλκιδικής περί κήρυξης ως αναδασωτέας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 41 και 44 του ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289/Α'/29-12-1979) «Περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/ 2014 με την οποία αντικαταστάθηκε η παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979 όπως προστέθηκε με το άρθρο 36 του ν. 3698/2008.

4. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 12 του ν. 4315/ 2014 (ΦΕΚ 269/τ.Δ΄/24-12-2014) με την οποία προστέθηκε η παράγραφος 10 του άρθρου 14 του ν. 998/1979, όπως ισχύει.

5. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του π.δ. 142/2010 (ΦΕΚ 235/ Α'/27-12-2010).

6. Τις διατάξεις του ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α/13-7-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».

7. Τη με αριθμό 99386/6-11-2014 (ΦΕΚ Β' 3105/ 18-11-2014) απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης στους προϊσταμένους προς υπογραφή «Με Εντολή Γενικού Γραμματέα».

δ. Τις υπ' αριθ. 160417/1180/8-7-1980 και 182447/3049/ 24-9-1980 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

9. Τη με αριθμό 7784/3-8-2004 διαταγή της Διεύθυνσης Δασών Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «περί συνημμένων εγγράφων για δημοσίευση απόφασης άρσης αναδάσωσης».

10. Τη με αριθμό 117080/6353/13-11-2014 με ΑΔΑ 77ΣΕ0-ΙΒ3 διαταγή ΥΠΕΚΑ «περί διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης» καθώς και τη με αριθμό 116477/6078/11-11-2014 δ/γη ΥΠΕΚΑ για το ίδιο θέμα.

11. Τη με αριθμό 4/06-02-2015 (ΦΕΚ: 06-02-2015) Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου σε συνδυασμό με τα οριζόμενα των υπ' αριθ. 11237/9-2-2015 και 11675/ 10-02-2015 εγγράφων της Δ/νσης Διοίκησης - Τμήματος Προσωπικού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «περί άσκησης καθηκόντων Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης», καθώς και το άρθρο 56 του ν. 4257/2014 (ΦΕΚ Α'/93).

12. Τη με αριθμό 13197/17-02-2015 διαταγή της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων Α,Δ.Μ.Θ. «περί άρσης αναδασωτέας».

13. Τη με αριθμό 48812/19-11-1993 (Φ.Ε.Κ. 1443/ τ.Δ΄/13-12-1993) απόφαση - του Νομάρχη Νομού Χαλκιδικής περί κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης Δάσους εμβαδού «εννιακοσίων πενήντα τριών τετραγωνικών μέτρων και σαράντα τετραγωνικών εκατοστών » (Ε=953,40 τ.μ.) που βρίσκεται στη θέση «Αρετές» Δημοτικής Κοινότητας Συκιάς Δημοτικής Ενότητας Σιθωνίας του Δήμου Σιθωνίας Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής.

14. Την από 2-8-2016 αίτηση της Αμαλίας Εμμανουήλ.

15. Τη με αριθμό 19333/9-9-2016 εισήγηση του Δασαρχείου Πολυγύρου μετά της από 8-9-2016 αναφοράς της Δασολόγου Μελετιάδου Γεσθημανής, σε εκτέλεση της

με αριθμό 54459/2-8-2016 Διαταγής της Δ/νσης Δασών και Αγροτικών υποθέσεων Α.Δ.Μ.Θ.

16. Το υπ' αριθμ 19571/11-11-2016 σχέδιο εγγράφου μη άρσης αναδασωτέας της Διεύθυνσης Δασών Ν. Χαλκιδικής.

17. Το υπ' αριθμ 89708/28-12-2016 έγγραφο προς την Διεύθυνση Συντονισμού και Επιθεώρησης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

18. Το υπ' αριθμ 89987/2-3-2017 έγγραφο της Δ/νσης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης με την οποία μας διαβιβάστηκε την ΔΥ/1-3-2017 έκθεση αναφορά του Δασολόγου Καλαϊτζή Γεώργιου.

19. Την υπ' αριθμ 153373/441/22-2-2016 οδηγία του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

20. Το γεγονός ότι στους αναρτημένους χάρτες της ΠΕ Χαλκιδικής η έκταση με στοιχεία κορυφών (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α) [συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα) Εμβ=451,4703 τ.μ., χαρακτηρίζεται στον ιστορικό ορθοφωτοχάρτη ως Α (άλλης μορφής έκταση στις Α/Φ παλαιότερης λήψης) και στον δασικό χάρτη ΑΑ (άλλης μορφής/κάλυψης έκτασης στις α/φ παλαιότερης λήψης - άλλης μορφής/κάλυψης έκτασης στις α/φ πρόσφατης λήψης και στις αυτοψίες), αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την υπ' αριθ. 48812/19-11-1993 (Φ.Ε.Κ. 1443/τ.Δ΄/13-12-1993) απόφαση - του Νομάρχη Νομού Χαλκιδικής περί κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης Δάσους εμβαδού «εννιακοσίων πενήντα τριών τετραγωνικών μέτρων και σαράντα τετραγωνικών εκατοστών» (Ε=953,40 τ.μ.) που βρίσκεται στη θέση «Αρετές» Δημοτικής Κοινότητας Συκιάς Δημοτικής Ενότητας Σιθωνίας του Δήμου Σιθωνίας Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής, και αίρουμε την αναδασωτέα ιδιότητα για έκταση με στοιχεία κορυφών (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α) (συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα) Εμβ=451,4703 τ.μ. διότι η έκταση εμφανίζεται τόσο στις Α/Φ έτους 1945 όσο και στους πρόσφατους Ο/Φ ως έκταση μη δασική.

Από την παρούσα δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

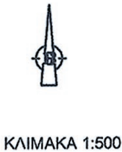
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 15 Μαρτίου 2017

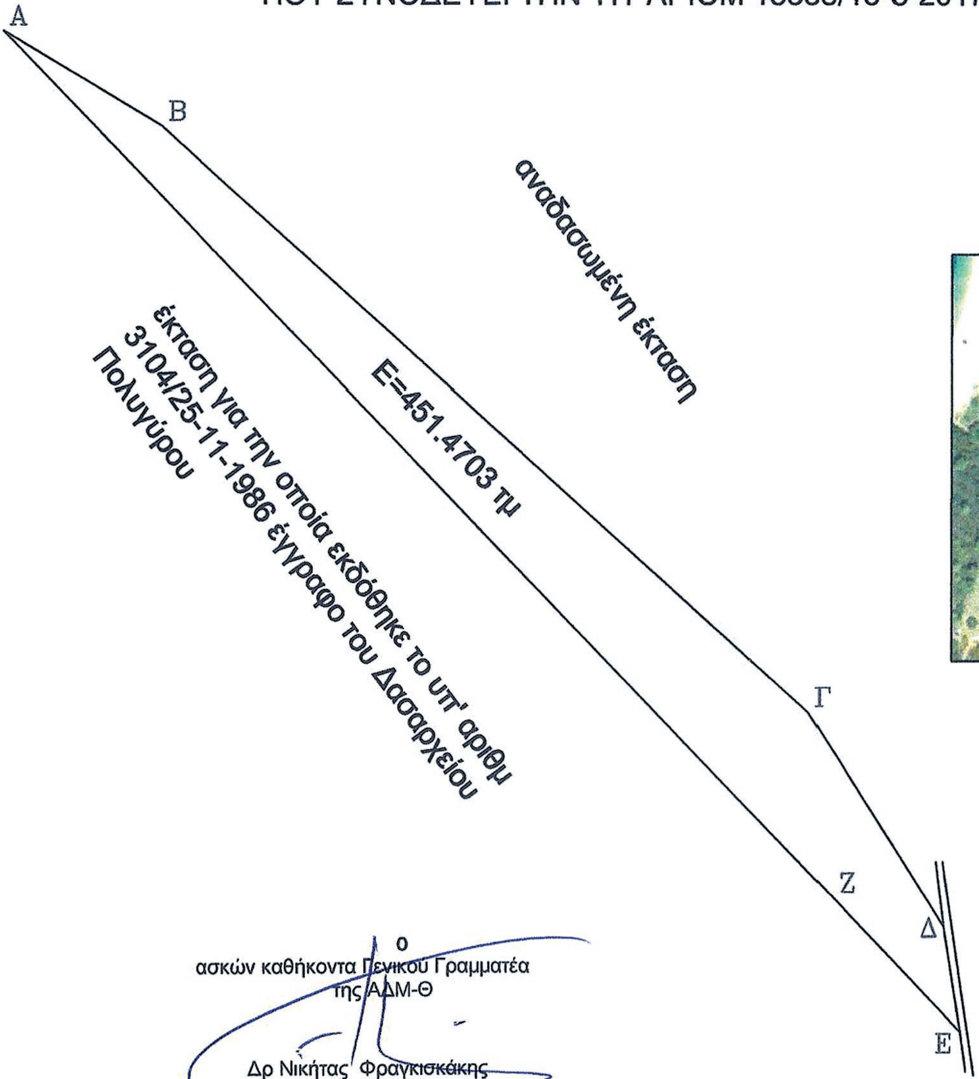
Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΑΣΗΣ ΕΜΒΑΔΟΥ Ε=451,4703 τμ
ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ 15338/15-3-2017 ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΑΣ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500





ΣΗΜΕΙΑ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ	
α/α	Χ	Ψ
Α	488798. 1	4427656. 48
Β	488808. 9	4427649. 93
Γ	488852. 89	4427609. 94
Δ	488862. 09	4427595. 32
Ε	488863. 22	4427588. 15
Ζ	488854. 52	4427597. 33

ο
ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
της ΑΔΜ-Θ

Δρ Νικήτας Φραγκισκάκης

Αριθμ. 51605 (2)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην θέση «Λαγκούβαρδος» Δ.Ε. Γαργαλιάνων Δήμου Τριφυλίας Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ,
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1- Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.

2- Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3- Την αρ. 1063349/790/Α0006/3-8-04 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με την καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.

4- Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ 15/τ.Α'/28-1-2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

5-Τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α΄/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

6- Το π.δ. 139/2010 (ΦΕΚ 232/τ.Α΄/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδος και Ιονίου».

7- Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 5 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19-12-2001) τις διατάξεις του ν. 3978/2011, άρθρο 13 και ειδικότερα το άρθρο 11 του ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/τ.Α΄/08-08-2014), του άρθρου 27 του ν. 4321/2015 και του άρθρου 62 του ν. 4403/2016.

8- Τη με αρ. 1089532/8205/Β0010/20-04-2005 (ΦΕΚ 595/τ.Β΄/06-05-2005 κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. σχετικά με την εφαρμογή των όσων αναφέρονται στην παρ. 1 του άρθρου 9 του ν. 2971/2001.

9- Τις διατάξεις του π.δ. 111/2014 (ΦΕΚ 178/τ.Α΄/29-08-2014) «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» και ειδικότερα το άρθρο 105 σύμφωνα με το οποίο «οι Κτηματικές Υπηρεσίες καταργήθηκαν και συστάθηκαν οι Περιφερειακές Δ/νσεις Δημόσιας Περιουσίας».

10- Την πράξη 4 της 06-02-2015 (ΦΕΚ 24/τ.Α΄/06-02-2015) «Αποδοχή παραιτήσεων Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας».

11- Τις διατάξεις του ν. 4257/2014, άρθρο 56 «Επείγουσες ρυθμίσεις Αρμοδιότητες Υπουργείου Εσωτερικών».

12- Τη με αρ. πρωτ. 183/30-01-2015 αίτηση της «Lagoubardos village ΕΠΕ» εκπρόσωπος Μιχαλακόπουλος Γεώργιος δια του Μηχανικού τους Αναστασόπουλου Νικολάου Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού, με την οποία αιτείται τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας στην τοποθεσία «Λαγκούβαρδος» Δ.Ε. Γαργαλιάνων Δήμου Τριφυλίας Ν. Μεσσηνίας.

13- Τη με αρ.ΕΣ.19/Φ.11/001/Β/12-01-2017 Εισήγηση της Περ/κής Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Π.Δ.Ε και Ι. προς το Αυτοτελές Γραφείο Μεσσηνίας Επιτροπή του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 για τον καθορισμό των οριογραμμών του αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην περιοχή Lagoubardos village Δ.Ε. Γαργαλιάνων Δήμου Τριφυλίας Ν. Μεσσηνίας, σύμφωνα με την ΠΟΑ η οποία έχει χαραχθεί βάσει φωτοερμηνείας με υπόβαθρο (ορθοφωτοχάρτες) που παρήχθησαν από την Εταιρεία Κτηματολόγιο ΑΕ και είναι εξαρτημένα από το ΕΓΣΑ 87.

14- Την από 08-02-2017 έκθεση της Επιτροπής Καθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην θέση «Λαγκούβαρδος» Δ.Ε. Γαργαλιάνων Δήμου Τριφυλίας Ν. Μεσσηνίας.

15- Το από Φεβρουάριο 2017 έγχρωμο υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη,το αποδίδον οριζοντιογραφικώς την υπό εξέταση περιοχή κλίμακας 1/1.000 που συνέταξε η Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Τζώρτζη Καλλιόπη υπάλληλος του Αυτοτελούς Γραφείου Ν. Μεσσηνίας. Το εν λόγω υπόβαθρο σημειωτέον έχει διατεθεί προς το Αυτοτελές γραφείο Μεσσηνίας, όσον αφορά τις Μεσσηνιακές ακτές, στα πλαίσια του έργου «Ψηφιακές Υπηρεσίες Δημόσιας Περιουσίας και Εθνικών Κληροδοτημάτων (Ψ.Υ.Δ.Η.Π.Ε.Κ).

16- Το υπ. πρωτ. Φ.900/40/827227/Σ.366/19-7-2015 εμπιστευτικό έγγραφο του ΓΕΕΘΑ με το οποίο καθορίζονται οι περιοχές που για λόγους εθνικής άμυνας και ασφάλειας πρέπει να εξαιρούνται από την ανάρτηση, από το οποίο προκύπτει ότι η υπό μελέτη περιοχή δεν εμπίπτει σε ζώνη της παρ. 6 του άρθρου 4 του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει από το άρθρο 11 του ν. 4281/2014.

17- Το με αρ. πρωτ. 3091/02-03-2017 έγγραφο της Περιφερειακής Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Π.Δ.Ε.Ι.- Αυτοτελές Γραφείο Μεσσηνίας προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Π.Δ.Ε.Ι - Δ/νση Οικονομικού-τμήμα Δημόσιας Περιουσίας για την έκδοση της σχετικής απόφασης.

18- Όλα τα στοιχεία του φακέλου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 08-02-2017 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «Λαγκούβαρδος» Δ.Ε. Γαργαλιάνων Δήμου Τριφυλίας Ν. Μεσσηνίας καθώς και το από Φεβρουάριο 2017 έγχρωμο υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη,το αποδίδον οριζοντιογραφικώς την υπό εξέταση περιοχή κλίμακας 1/1.000 που συνέταξε η Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Τζώρτζη Καλλιόπη υπάλληλος του Αυτοτελούς Γραφείου Ν. Μεσσηνίας ως εξής:

1. Τον επί του ως άνω διαγράμματος καθορισμό της γραμμής του αιγιαλού, σύμφωνα με τις αρχικές επί του εδάφους διαπιστώσεις, με κόκκινη πολυγωνική γραμμή Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, Α9, Α10, Α11, Α12, Α13, Α14, Α15, Α16, Α17, Α18, Α19, Α20, Α21, Α22, Α23 είκοσι τριών (23) συνολικώς σημείων.

2. Τη δημιουργία ζώνης παραλίας πλάτους δέκα (10) μέτρων, ανάντη της γραμμής αιγιαλού και σε συνέχεια αυτής, με κίτρινη πολυγωνική γραμμή Π1, Π2, Π3, Π4,

Π5, Π6, Π7, Π8, Π9, Π10, Π11, Π12, Π13, Π14, Π15, Π16, Π17, Π18, Π19, Π20, Π21, Π22, Π23 είκοσι τριών (23) συνολικώς σημείων.

3. Δεν διαπιστώθηκε η ύπαρξη παλαιού αιγιαλού.

Η παρούσα, με την Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας παλαιού αιγιαλού και τον ορθοφωτοχάρτη να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 16 Μαρτίου 2017

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
στην περιοχή «Λαγκούβαρδος»
Δ.Ε. Γαργαλιάνων
του Δήμου Τριφυλίας
Ν. Μεσσηνίας.

Η κάτωθι υπογεγραμμένη επιτροπή, αρμόδια για τον διοικητικό καθορισμό ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην Περιφερειακή Ενότητα Μεσσηνίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου, σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν. 2971/2011 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», συγκροτηθείσα δυνάμει της υπ' αριθμ. πρωτ. 140251/9879/23-10-2015 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου, τροποποιηθείσα διά της υπ' αρ. πρωτ. 156425/10966/03-12-2015 και δια της υπ’ αρ. πρωτ. 9587/17-01-17 του αυτού Γενικού Γραμματέως, η οποία συνεκλήθη διά της υπ' αριθμ. πρωτ. Επιτροπής 6/03-02-2017 κλήσεως του Προέδρου αυτής, Αναπληρωτή Διευθυντή της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου Κακούνη Παναγιώτη και αποτελείται από τους:

1. Βλάχο Γεώργιο Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Μεσσηνίας, της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, ο οποίος προεδρεύει της επιτροπής, ως αναπληρωτής του Προέδρου αυτής Κακούνη Παναγιώτη, Αναπληρωτή Διευθυντή της Π.Δ.Δ.Π. Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου και της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης του Β' τμήματος της ίδιας Διεύθυνσης , οι οποίοι αδυνατούσαν να παραστούν.

2. Τζώρτζη Καλλιόπη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο επίσης του Αυτοτελούς Γραφείου Μεσσηνίας της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου

3. Σκουτέρη Ηλία, Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Τριφυλίας.

4. Κάσση Βασιλική, Πλωτάρχη Λ/Σ, Υπολιμενάρχη του Λιμεναρχείου Πύλου, η οποία αναπληρώνει τον Λιμενάρχη Πύλου.

Δεν παρευρέθη το 5ο μέλος της επιτροπής, Διευθυντής της Διευθύνσεως ΠΕ.ΧΩ. της Περιφέρειας Πελοποννήσου.

Προέβη σήμερα, την 08-02-2017 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη, σε αυτοψία στην θέση «Λαγκούβαρδος» Δ.Ε. Γαργαλιάνων Δήμου Τριφυλίας, προκειμένου να εξετάσει αίτημα της «LAGOUVARDOS VILLAGE Ε.Π.Ε.», προς καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή του θέματος.

Αφού έλαβε υπόψη:

α). Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 με τίτλο «Αιγιαλός παραλία και άλλες διατάξεις», καθώς επίσης και τις διατάξεις των αρθ. 11 του ν. 4281/2014 και αρθ. 27 του ν. 4321/2015.

β). Το από Φεβρουαρίου 2017 έγχρωμο υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη, το αποδίδον οριζοντιογραφικώς την υπό εξέταση περιοχή κλίμακας 1/1.000 που συνέταξε η Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός Τζώρτζη Καλλιόπη. Το εν λόγω υπόβαθρο σημειωτέον έχει διατεθεί προς το Αυτοτελές Γραφείο Μεσσηνίας, όσον αφορά τις Μεσσηνιακές ακτές, στα πλαίσια του έργου «Ψηφιακές Υπηρεσίες Δημόσιας Περιουσίας και Εθνικών Κληροδοτημάτων (Ψ.Υ.ΔΗ.Π.Ε.Κ).

γ). Την από 30/01/2015 υπ’ αρ. πρωτ. 183 αίτηση προς το Αυτοτελές Γραφείο Μεσσηνίας της εταιρίας «LAGOUVARDOS VILLAGE Ε.Π.Ε.», με αίτημα τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας έμπροσθεν φερόμενης ιδιοκτησίας της στην περιοχή του θέματος , καθώς και το από Ιανουαρίου 2015 συνημμένο σε αυτήν τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής, του Τοπογράφου Μηχανικού Αναστασόπουλου Νικολάου.

δ). Την περί αιγιαλού και παραλίας δικαστική και διοικητική νομολογία, καθ' ην έκταση είναι γνωστές στην επιτροπή.

ε).Τη διαμόρφωση της ακτής, όπως αυτή προκύπτει από τα οικεία διαγράμματα και όπως έγινε αντιληπτή από τα μέλη της επιτροπής κατά τον χρόνο της αυτοψίας. Πρόκειται για αμμώδη ακτή μεγάλου πλάτους ειδικά στο νότιο τμήμα της όπου φτάνει τα 80,00 μέτρα ενώ η ακτή στο βόρειο τμήμα είναι βραχώδης πλάτους 40,00 μ. περίπου. Καθ' όλο το μήκος της υπό καθορισμό περιοχής, η ακτή είναι μικρού υψομέτρου με μικρές κλίσεις. Σε συνέχεια της αμμώδους ακτής ανατολικά,η περιοχή καλύπτεται από βλάστηση αποτελούμενη κυρίως από κέδρους, αλμιρίκια και καλάμια. Στο βόρειο τμήμα της υπό εξέταση περιοχής εκβάλλει ο χείμαρρος «Λαγκούβαρδος» με αρκετά μεγάλη λεκάνη απορροής ο οποίος είναι μη οριοθετημένος, κατά μήκος του οποίου φύονται κυρίως καλάμια. Στο νότιο μέρος της υπό μελέτη περιοχής εκβάλλει μικρότερος ανώνυμος χείμαρρος με μικρότερη λεκάνη απορροής. Η ακτή εκτίθεται σε δυτικούς, βορειοδυτικούς, νοτιοδυτικούς ανέμους. Δεν υπάρχουν ιδιαιτέρως καταγεγραμμένοι παράκτιοι φυσικοί πόροι ούτε ακραία πορίσματα εκτίμησης μετεωρολογικών στοιχείων στην υπό καθορισμό περιοχή. Ο πυθμένας όπως παρατηρείται από την ακτή φαίνεται αμμώδης στα νότια και κεντρικά ενώ στα βόρεια βραχώδης. Ο τομέας ανάπτυξης του κυματισμού είναι κατά κύριο λόγο κάθετος προς την ακτή με σημαντικές αναβάσεις κατά τους χειμερινούς μήνες.

ζ). Δεν υπάρχουν στην περιοχή εγκεκριμένες πολεοδομικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης. Επίσης δεν δια-

πιστώθηκαν στην εξεταζόμενη περιοχή κάποια τεχνικά έργα, ενώ επιπροσθέτως η περιοχή βρίσκεται εκτός δικτύου NATURA.

η). Η περιοχή δεν τελεί υπό κτηματογράφηση κατά τις διατάξεις του ν. 2308/1995, ν. 2664/1998 και ν. 3127/2003.

θ). Δεν υπάρχει κάποιο καταγεγραμμένο δημόσιο ακίνητο σε άμεση γειτνίαση με την υπό μελέτη περιοχή.

ι). Το υπ’ αριθμ. πρωτ. Φ.900/40/827227/Σ.366/19-7-2015 εμπιστευτικό έγγραφο του ΓΕΕΘΑ με το οποίο καθορίζονται οι περιοχές που για λόγους εθνικής άμυνας και ασφάλειας πρέπει να εξαιρούνται από την ανάρτηση, από το οποίο προκύπτει ότι η υπό μελέτη περιοχή δεν εμπίπτει σε ζώνη της παρ. 6 του άρθρου 4 του ν. 2971/2001 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει από το αρ. 11 του ν. 4281/2014.

κ). Το υπ’ αρ. πρωτ. 19/Φ. 11/001/Β/12-01-2017 εισηγητικό έγγραφο της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου, αποφασίζει όπως εισηγηθεί:

1ον. Τον επί του ως άνω διαγράμματος καθορισμό της γραμμής του αιγιαλού σύμφωνα με τις αρχικές επί του εδάφους διαπιστώσεις, με κόκκινη πολυγωνική γραμμή Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, Α9, Α10, Α11, Α12, Α13, Α14, Α15, Α16, Α17, Α18, Α19, Α20, Α21, Α22, Α23 είκοσι τριών (23) συνολικώς σημείων.

2ον. Την δημιουργία ζώνης παραλίας πλάτους δέκα (10) μέτρων, ανάντη της γραμμής αιγιαλού και σε συνέχεια αυτής,με κίτρινη πολυγωνική γραμμή Π1, Π2, Π3, Π4, Π5, Π6, Π7, Π8, Π9, Π10, Π11, Π12, Π13, Π14, Π15, Π16, Π17, Π18, Π19, Π20, Π21, Π22, Π23 είκοσι τριών (23) συνολικώς σημείων.

3ον. Δεν διαπιστώθηκε η ύπαρξη παλαιού αιγιαλού.

Η Επιτροπή
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΤΖΩΡΤΖΗ
ΗΛΙΑΣ ΣΚΟΥΤΕΡΗΣ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΣΣΗ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30%
N
W
E
S
© ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ
ΦΕΚ 578/Δ/2011
Α1=Α1παλιό
Π1=Π1παλιό



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ(ΕΓΣΑ 87)

ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ
Α1	284919,030	4107131,76
Α2	284944,70	4107130,89
Α3	284956,16	4107142,25
Α4	284968,28	4107164,25
Α5	284982,91	4107185,75
Α6	284992,63	4107208,00
Α7	285002,59	4107245,75
Α8	285011,47	4107288,25
Α9	285020,54	4107323,09
Α10	285032,56	4107366,28
Α11	285033,94	4107423,45
Α12	285027,62	4107455,38
Α13	285020,05	4107508,27
Α14	285009,69	4107531,26
Α15	284987,85	4107567,66
Α16	284965,80	4107598,13
Α17	284954,01	4107623,61
Α18	284941,07	4107635,41
Α19	284927,07	4107642,91
Α20	284879,58	4107662,90
Α21	284841,61	4107698,92
Α22	284819,25	4107715,62
Α23	284793,28	4107733,50

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ(ΕΓΣΑ 87)

ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ
Π1	284923,72	4107122,93
Π2	284948,68	4107120,75
Π3	284964,22	4107136,16
Π4	284976,81	4107159,01
Π5	284991,7	4107180,89
Π6	285002,1	4107204,7
Π7	285012,33	4107243,45
Π8	285021,21	4107285,97
Π9	285030,2	4107320,49
Π10	285042,53	4107364,79
Π11	285043,97	4107424,31
Π12	285037,48	4107457,06
Π13	285029,75	4107511,09
Π14	285018,56	4107535,9
Π15	284996,2	4107573,17
Π16	284974,47	4107603,21
Π17	284962,24	4107629,64
Π18	284946,89	4107643,64
Π19	284931,38	4107651,94
Π20	284885,14	4107671,41
Π21	284848,06	4107706,58
Π22	284825,08	4107723,75
Π23	284798,95	4107741,74

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Το παρόν συνοδεύει την απο 8-2-17 έκθεση μελών της επιτροπής του άρθρου 3 του Ν.2971/2001

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. ΒΛΑΧΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
2. ΤΖΩΡΤΖΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ
3. ΣΚΟΥΤΕΡΗΣ ΗΛΙΑΣ
4. ΚΑΣΣΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΟΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΠΕΛΛΟΠΟΝΗΣΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ & ΙΟΝΙΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΥΠΟΒΑΘΡΟ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΛΑΓΚΟΥΒΑΡΔΟΥ ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΦΥΛΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ:ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ:ΤΡΙΦΥΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ : ΛΑΓΚΟΥΒΑΡΔΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/1000

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ 1

ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2017

ΣΥΝΤΑΞΗ

ΤΖΩΡΤΖΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ